

# MAAPARANDUSSÜSTEEMIDE PROJEKTEERIMISTÖÖDE TÖÖVÕTULEPING nr 3-1.5/2025/20

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

**Riigimetsa Majandamise Keskus**, edaspidi **tellija**, keda esindab RMK juhatuse 10.09.2024 otsusega nr 1-32/67 kinnitatud RMK metsataristu osakonna põhimääruse alusel metsataristu osakonna juhataja Margus Reimann, ühelt poolt,

ja **REK Projekt OÜ**, edaspidi **projekteerija**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Andrei Glazatšev, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi **hankeleping**,

## 1. Hankelepingu sõlmimise alus ja ese

1.1 Leping sõlmitakse „Maaparandussüsteemide projekteerimise 2024-2027 raamlepingu (viitenumber 274863) raames läbiviidud minikonkursi „Käretaguse teede uuendamise ja ehitamise projekti koostamine“ (viitenumber 291824), s.h lähteülesande, projekteerimistingimuste ja edukaks tunnistanud pakkumuse alusel.

1.2 Hankelepingu täitmisel lähtuvad pooled käesolevas lepingus ja raamlepingus esitatud tingimustest (kaasa arvatud raamlepingu lisaks olevates hankedokumentide tehnilisest kirjeldusest ning pakkumusest).

1.3 Hankelepingu tingimused on eritingimusteks ning raamlepingu tingimused üldtingimusteks ning raamlepingu ja hankelepingu vastuolude korral kohaldatakse hankelepingu tingimusi.

## 2 Hankelepingu objekt

2.1 Lepingu objektiks on projekteerija poolt maaparandussüsteemide rekonstrueerimisprojekti, edaspidi **projekt**, koostamiseks vajalike uurimis- ja projekteerimistööde tegemine ning sellega seotud asjaajamine Valga maakonnas Tõrva vallas asuvate Käretaguse teede uuendamise ja ehitamise projekti koostamine maaparandusehitiste rekonstrueerimiseks.

2.2 Lepingus nimetatakse lepingu alusel tööde teostamist projekteerimistööde tegemiseks sõltumata sellest, kas tegemist on projekti või uuendustööde kava koostamisega.

2.3 Töövõtja kinnitab, et ta on tutvunud kõigi lepingu täitmiseks vajalike asjaoludega, samuti kinnitab, et töö on võimalik lepinguga kokkulepitud tasu eest teha, Töövõtjal on olemas Töö täitmiseks vajalik kvalifikatsioon ja kogemus, Töövõtjal on olemas kõik vajalikud litsentsid, load ja nõusolekud, kui need on õigusaktidest tulenevalt vajalikud või vastava töö puhul nende olemasolu eeldatakse.

## 3 Tähtajad

3.1 Projekteerija on kohustatud tegema projekteerimistööd tähtaegselt ja andma valmis projekti koos kõigi nõutavate ja vajalike kooskõlastustega hankijale üle 1.10.2025.

3.2 Projekteerija on kohustatud tegema projekteerimistööd tähtaegselt ja andma hankijale üle:

3.2.1 valmis projekti, mille maaparandusseaduse kohane ehitusprojekti ekspertiis on läbi viimata, hiljemalt 1.10.2025;

3.2.2 valmis projekti, mille maaparandusseaduse kohane ehitusprojekti ekspertiis on läbi viidud ja milles projekteerija on hankija nõudel teinud ekspertarvamusest lähtuvalt parandusi või muudatusi, hiljemalt hankija poolt määratud tähtajal ligikaudu 2 kuu jooksul alates punktis 3.1. nimetatud tähtpäevast. Tähtaja määrab hankija maaparandusseaduse kohase ehitusprojekti ekspertiisi läbinud

projekti projekteerijale ekspertarvamusest lähtuvate paranduste ja/või muudatuste tegemiseks üleandmisel.

3.3 Üleandmise tähtaegu võib projekteerija ületada ainult eelneval kirjalikul kokkuleppel hankijaga ainult alljärgnevate asjaolude esinemise korral:

3.3.1 Maa- ja Ruumiameti või muu tellijast eraldiseisva pädeva asutuse poolt on muudetud hanketingimuste aluseks olnud projekteerimistingimusi, või;

3.3.2 tellija kasutusse on peale hanke läbiviimist lisandunud esialgse lähteülesandega hõlmatud maa-alaga piirnevaid maa-alasid, millel paiknevate maaparandussüsteemide või nende osade/ teede või nende osade suhtes on otstarbekas teostada esialgse lähteülesandega kavandatutega analoogsed projekteerimistööd ning sellised projekteerimistööd on otstarbekas teostada koos esialgses lähteülesandes kavandatutega.

#### **4 Projekteerija tasu**

4.1 Hankija on kohustatud maksma projekteerijale kõigi projekteerija käesoleva lepinguga määratud kohustuste täitmise eest kokku 5'400,00 (viis tuhat nelisada) eurot, edaspidi projekteerija tasu, millele lisandub käibemaks. Hankija tasub tööde eest 100% kogu maksumusest peale rekonstrueerimisprojekti üleandmist RMK-le.

4.2 Projekteerija tasu makstakse ülekandega projekteerija arveldusarvele vastavalt arvetel esitatud andmetele.

#### **5 Poolte esindajad ja kontaktandmed**

5.1 Objekti vastutav projekteerija on Andrei Glazatšev, tel: +372 5566 2152, e-post: [info@rekprojekt.ee](mailto:info@rekprojekt.ee).

5.2 Hankija kontaktisik pooltevahelises asjaajamises on Metsataristu osakonna spetsialist Ain-Meelis Hannus, tel: +372 516 3309, e-post: [ain-meelis.hannus@rmk.ee](mailto:ain-meelis.hannus@rmk.ee).

#### **6 Lõppsätted**

6.1 Kõigis hankelepingus reguleerimata küsimustes lähtutakse raamlepingus sätestatust.

6.2 Hankeleping jõustub poolte allkirjastamisel ja kehtib kuni selle täitmiseni mõlema poole poolt.

6.3 Juhul kui hankelepingu täitmisel tekib vajadus meeskonna liikmeid välja vahetada, peab hankelepingu täitmisse kaasatavate isikute kvalifikatsioon ja kogemus olema vähemalt samaväärne minikonkursi pakkumuses loetletud vastavatele isikutele esitatud nõuetega. Täiendavate meeskonnaliikmete kaasamisel või olemasolevate väljavahetamisel lepingu hind ei muutu. Meeskonnaliikme vahetumisel teavitab projekteerija tellijat kirjalikult ning esitab uue meeskonnaliikme nõuetele vastavust tõendavad dokumendid.

#### **Poolte andmed ja allkirjad**

##### **Hankija**

Riigimetsa Majandamise Keskus

Registrikood 70004459

Sagadi küla, Haljala vald,

45403 Lääne-Viru maakond

Tel: 676 7500

E-post: [rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

RKM Metsataristu osakond

E-post: [margus.reimann@rmk.ee](mailto:margus.reimann@rmk.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Reimann

##### **Projekteerija**

REK Projekt OÜ

Registrikood 14833287

Salu tee 27, Lohkva küla, Luunja vald,

62207 Tartumaa

Tel: +372 556 62152

E-post: [info@rekprojekt.ee](mailto:info@rekprojekt.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrei Glazatšev